

**UCHWAŁA NR .....**  
**SEJMIKU WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO**

z dnia .....

**w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny udziału 8890/28661 części zabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej we wsi Drozdowo, gmina Piątnica powiat łomżyński oznaczonej numerem geodezyjnym 736 o pow. 0,5100 ha.**

Na podstawie art. 18 pkt 20 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590<sup>1)</sup>) oraz art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 i Nr 106, poz. 675<sup>2)</sup>) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przyjęcie, na rzecz Województwa Podlaskiego, darowizny udziału 8890/28661 części zabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej we wsi Drozdowo, gmina Piątnica powiat łomżyński, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 736 o pow. 0,5100 ha, posiadającej urzędzoną w Sądzie Rejonowym w Łomży VI Wydziale Ksiąg Wieczystych KW NR LM1L/00009267/2 z przeznaczeniem na realizację zadań w zakresie ochrony środowiska.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Podlaskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1206, oraz z 2006 r. Nr 126, poz. 875 i Nr 227, poz. 1658 i z 2007 r. Nr 173 poz. 1218 oraz z 2008 r. Nr 180 poz. 1111, Nr 216 poz. 1370, Nr 223 poz. 1458, oraz z 2009 Nr 157 poz. 1241 z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i Nr 146, Nr 106 poz. 675 i Nr 40 poz. 230.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307 i Nr 200 poz. 1323.

## UZASADNIENIE

**do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny udziału 8890/28661 części zabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej we wsi Drozdowo, gmina Piątnica powiat łomżyński oznaczonej numerem geodezyjnym 736 o pow. 0,5100 ha.**

Zarząd Województwa Podlaskiego zwrócił się z wnioskiem do Starosty Łomżyńskiego o przekazanie udziału stanowiącego własność Skarbu Państwa wynoszącego 8890/28661 części zabudowanej nieruchomości położonej w obrębie Drozdowo, gmina Piątnica, powiat łomżyński, województwo podlaskie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 736 o pow. 0,5100 ha, w drodze darowizny na rzecz Województwa Podlaskiego, w celu wykonania zadań Samorządu Województwa, w trybie art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.). Uzasadniając to faktem, iż Województwo wykonuje zadania o charakterze wojewódzkim m.in. w zakresie ochrony środowiska zgodnie z wymienionym w pkt. 8 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590 z późn. zm.) jak również, na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r. Nr 151 poz. 1220 z późn. zm.) tworzy parki krajobrazowe.

Zgodnie z brzmieniem art. 31 ust. 1 ustawy z dnia 23 stycznia 2009 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze zmianami w organizacji i podziale zadań administracji publicznej w województwie (Dz. U. z 2009 r. Nr 92 poz. 753 z późn. zm.) z dniem wejścia w życie niniejszej ustawy mienie Skarbu Państwa niezbędne do wykonywania zadań przekazywanych niniejszą ustawą staje się z mocy prawa mieniem własności jednostki samorządu terytorialnego. Zatem Wojewoda Podlaski decyzją Nr WG.IV.MA.773-47/09 z dnia 3 sierpnia 2009 r. stwierdził, że z dniem 1 sierpnia 2009 r. mienie Skarbu Państwa będące we władaniu Łomżyńskiego Parku Krajobrazowego Doliny Narwi z siedzibą w Drozdowie, w skład którego wchodzi udział 19771/28661 w zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Drozdowo oznaczonej numerem geodezyjnym 736 o pow. 0,5100 ha stał się z mocy prawa mieniem Województwa Podlaskiego.

Przedmiotowa nieruchomość zarządzana jest przez Łomżyński Park Krajobrazowy Doliny Narwi i przystosowana została do prowadzenia działalności statutowej. Na jej terenie znajduje się budynek biurowy z salą edukacyjną i dwiema salami wystawowymi, garaż, budynek Ośrodka Rehabilitacji Ptaków oraz obiekty małej architektury niezbędne do prowadzenia edukacji ekologicznej.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Nr 75/XII/07 Rady Gminy Piątnica z dnia 28 grudnia 2007 r. w/w nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę usługową-usługi publiczne-siedziba Dyrekcji Łomżyńskiego Parku Krajobrazowego Doliny Narwi.

Starosta Łomżyński decyzją Nr GN.I.7012-2/2010 z dnia 26.10.2010 orzekł o wygaśnięciu prawa trwałego zarządu dla Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Białymstoku do udziału 8890/28661 w w/w nieruchomości.

Zarządzeniem Nr 23/2011 z dnia 24 lutego 2011 r. Wojewoda Podlaski wyraził zgodę Staroście Łomżyńskiemu, wykonującemu zadania z administracji rządowej na dokonanie

darowizny udziału 8890/28661 części w zabudowanej działce nr 736 o pow. 0, 5100 położonej we wsi Drozdowo, gmina Piątnica, powiat Łomżyński.

W związku z powyższym celowym jest, aby przedmiotowa nieruchomość stanowiła własność Województwa Podlaskiego w całości zarządzana przez ŁPKDN i wykorzystywana do celów, do jakich została przystosowana. Z uwagi na brak możliwości fizycznego i funkcjonalnego wydzielenia 8890/28661 części działki 736, przekazanie jej innemu podmiotowi mogłoby stworzyć problemy organizacyjne i finansowe oraz utrudniłyby wykonywanie statutowych zadań Parku.

Wobec powyższego niniejszy wniosek jest zasadny.