

Umowa darowizny Nr DMG-I.2500.10.2013

w dniu2014 roku pomiędzy: Województwem Podlaskim, w imieniu którego działa Zarząd Województwa Podlaskiego reprezentowany przez:

- **Jaroslawa Zygmunta Dworzańskiego – Marszałka Województwa Podlaskiego**
- **Mieczysława Kazimierza Baszko – Wicemarszałka Województwa Podlaskiego**

zwanym Darczyńcą a Archidiecezją Ełcką reprezentowaną przez ks. Tadeusza Białousa Diecezjalnego Duszpasterza Harcerzy zam. ul. Matki Teresy z Kalkuty 3/68 19-300 Ełk, zwanym dalej Obdarowanym została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

1. Darczyńca oświadcza, że:

- 1) Jest właścicielem zabudowanej nieruchomości położonej w Rajgrodzie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka oznaczona nr 1353/1 o pow. 3.3163 ha, na której znajdują się m.in. nakłady w postaci czterech domków letniskowych oznaczonych Nr 18, 32, 36 i 62,
- 2) Zgłosił do organu nadzoru budowlanego dokonanie rozbiórki domków letniskowych o których mowa w pkt. 1.
2. Zgodnie z operatem szacunkowym powierzchnia użytkowa nakładów w postaci 4 domków wynosi 65,10 m² a ich wartość rynkowa została określona na kwotę 4 411 zł.

§ 2.

1. Darczyńca zobowiązuje się przekazać Obdarowanemu nieodpłatnie, nieruchomość stanowiącą własność Województwa Podlaskiego, położoną w Rajgrodzie oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka o numerze geodezyjnym 1353/1, w celu demontażu nakładów o których mowa w § 1 niniejszej umowy lub przewiezienia ich w całości, na okres od dnia 6 sierpnia do dnia 26 września 2014 roku.

2. Potwierdzeniem przeniesienia nakładów jest podpisanie protokołu, o którym mowa w §6 niniejszej umowy.

3. Obdarowany oświadcza, że znany jest mu stan techniczny przejmowanych nakładów i w pełni odpowiada jego potrzebom.

4. Darczyńca nie ponosi żadnej odpowiedzialności z tytułu uszkodzenia, zniszczenia bądź też kradzieży poszczególnych elementów przekazywanych nakładów w trakcie prowadzenia prac przez Obdarowanego.

§ 3.

1. Niniejsza umowa obejmuje zgodę na prowadzenie robót budowlanych wymaganych przepisami prawa.

2. W związku z realizacją prac budowlanych Obdarowany zobowiązany jest powiadomić Darczyńcę o rozpoczęciu oraz zakończeniu przedmiotowych prac.

3. Darczyńca zobowiązany jest do korzystania z nieruchomości w zakresie wynikającym z umowy, a w szczególności:

- 1) prowadzenia prac budowlanych z zachowaniem zasad bezpieczeństwa i przepisów prawa,
- 2) odłączenia istniejących mediów i właściwego ich zabezpieczenia,
- 3) uporządkowania terenu poprzez wywiezienie wszystkich elementów powstałych w trakcie demontażu i rozbiórki czy przewożenia w całości,
- 4) w przypadku nie wykonania czynności, o których mowa w pkt. 2 i 3, Darczyńca robi to za pośrednictwem wyspecjalizowanych podmiotów na koszt Obdarowanego.

§ 4.

Darczyńcy przysługuje prawo do sprawowania nadzoru na nieruchomości stanowiącej własność Województwa Podlaskiego i podejmowania stosownych działań w celu utrzymania porządku, czystości oraz zapobiegania nieprawemu ich zajęciu.

§ 5.

Za przygotowanie dokumentacji związanej z przekazaniem w drodze darowizny nakładów Obdarowany uiszcza tytułem poniesionych kosztów przygotowania dokumentacji t.j. kwotę 615,00 zł brutto (sześćset piętnaście złotych) na konto Urzędu Marszałkowskiego Województwa Podlaskiego w Białymstoku Bank Zachodni WBK V Oddział w Białymstoku **84 1500 1344 1213 4006 7488 0000** w terminie do dnia powiadomienia o przystąpieniu do demontażu.

§ 6.

Po zawiadomieniu o zakończeniu prac, lecz nie później niż w dniu 30 września 2014 roku zostanie spisany protokół stwierdzający dokonanie darowizny potwierdzającej wykonanie niniejszej umowy.

§ 7.

1. Jeżeli nie dojdzie do przeniesienia nakładów, w terminie od dnia 6 sierpnia do dnia 26 września 2014 roku Darczyńca zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy.

2. W przypadku odstąpienia od umowy w trybie określonym w ust. 1 Obdarowany zobowiązany będzie do zapłaty kary umownej w wysokości 615 zł tytułem odstąpienia od umowy chyba, że odstąpienie nastąpiło po uiszczeniu zwrotu kosztów, o których mowa w § 5, wówczas Darczyńca zatrzyma wpłaconą kwotę z tytułu naliczonej kary umownej.

3. Zastosowanie kary umownej nie wyklucza żądania odszkodowania przewyższającego wysokość naliczonej kary.

§ 8.

Zmiany dotyczące treści umowy mogą być dokonywane tylko za obopólną zgodą stron na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 9.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10.

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach po dwa dla każdej ze stron.

Darczyńca:

Obdarowany: