

UCHWAŁA NR 74/859/2015
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA PODLASKIEGO
z dnia **8 września 2015 r.**

**w sprawie rozłożenia na raty części należności głównej wraz z należnościami ubocznymi
oraz odroczenia do 12 miesięcy terminu zapłaty pozostałej części należności**

Na podstawie art. 41 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2013 r. poz. 596 z póź. zm.¹) w związku z § 3 ust. 1 pkt 1, § 5 ust. 1,2, 4 i 6 uchwały Nr VII /52/11 Sejmiku Województwa Podlaskiego z dnia 11 kwietnia 2011 r. w sprawie zasad i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym Województwa Podlaskiego lub wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych oraz wojewódzkich osób prawnych, nadzorowanych przez Województwo Podlaskie (Dz .Urz. Woj. Podl. Nr 136, poz. 1569) uchwała się, co następuje:

§ 1. Postanawia się rozłożyć na raty należność główną wraz z odsetkami w kwocie **27 484,90 zł** stanowiącą zaległość Państwa Nowoczyn Danuty i Jana z tytułu czynszu za okres II 2010 r. – XII 2012 r. za wynajmowany lokal mieszkalny nr 1 przy ul. Sienkiewicza 44 w Choroszczu.

§ 2. Ustala się następujący harmonogram spłaty rat:

I rata – 586,40 zł - tyt. odsetek ustawowych (płatna do 15-09-2015 r.),
II rata – 589,00 zł - tyt. odsetek ustawowych (płatna do 15-10-2015 r.),
III rata – 589,00 zł - tyt. odsetek ustawowych (płatna do 15-11-2015 r.),
IV rata – 589,00 zł - tyt. odsetek ustawowych (płatna do 15-12-2015 r.),
V rata – 589,00 zł - tyt. odsetek ustawowych (płatna do 15-01-2016 r.),
VI rata – 589,00 zł - tyt. odsetek ustawowych (płatna do 15-02-2016 r.),
VII rata – 589,00 zł - tyt. odsetek ustawowych (płatna do 15-03-2016 r.),

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645, z 2014 r. poz. 379, 1072.

VIII rata – 589,00 zł - tyt. odsetek ustawowych (płatna do 15-04-2016 r.),
IX rata – 589,00 zł - tyt. odsetek ustawowych (płatna do 15-05-2016 r.),
X rata – 589,00 zł - tyt. odsetek ustawowych (płatna do 15-06-2016 r.),
XI rata – 589,00 zł - tyt. odsetek ustawowych (płatna do 15-07-2016 r.),
XII rata – 589,00 zł - tyt. odsetek ustawowych (płatna do 15-08-2016 r.),
XIII rata – 589,00 zł - tyt. odsetek ustawowych (płatna do 15-09-2016 r.),
XIV rata – 552,50 zł - tyt. należności głównej (płatna do 15-10-2016 r.),
XV rata – 567,00 zł - tyt. należności głównej (płatna do 15-11-2016 r.),
XVI rata – 567,00 zł - tyt. należności głównej (płatna do 15-12-2016 r.),
XVII rata – 567,00 zł - tyt. należności głównej (płatna do 15-01-2017 r.),
XVIII rata – 567,00 zł - tyt. należności głównej (płatna do 15-02-2017 r.),
XIX rata – 567,00 zł - tyt. należności głównej (płatna do 15-03-2017 r.),
XX rata – 567,00 zł - tyt. należności głównej (płatna do 15-04-2017 r.),
XXI rata – 567,00 zł - tyt. należności głównej (płatna do 15-05-2017 r.),
XXII rata – 567,00 zł - tyt. należności głównej (płatna do 15-06-2017 r.),
XXIII rata – 567,00 zł - tyt. należności głównej (płatna do 15-07-2017 r.),
XXIV rata – 567,00 zł - tyt. należności głównej (płatna do 15-08-2017 r.),
XXV rata – 567,00 zł - tyt. należności głównej (płatna do 15-09-2017 r.),
XXVI rata – 567,00 zł - tyt. należności głównej (płatna do 15-10-2017 r.),
XXVII rata – 567,00 zł - tyt. należności głównej (płatna do 15-11-2017 r.),
XXVIII rata – 567,00 zł - tyt. należności głównej (płatna do 15-12-2017 r.),
XXIX rata – 567,00 zł - tyt. należności głównej (płatna do 15-01-2018 r.),
XXX rata – 567,00 zł - tyt. należności głównej (płatna do 15-02-2018 r.),
XXXI rata – 567,00 zł - tyt. należności głównej (płatna do 15-03-2018 r.),
XXXII rata – 567,00 zł - tyt. należności głównej (płatna do 15-04-2018 r.),
XXXIII rata – 567,00 zł - tyt. należności głównej (płatna do 15-05-2018 r.),
XXXIV rata – 567,00 zł - tyt. należności głównej (płatna do 15-06-2018 r.),
XXXV rata – 567,00 zł - tyt. należności głównej (płatna do 15-07-2018 r.),
XXXVI rata – 567,00 zł - tyt. należności głównej (płatna do 15-08-2018 r.),
XXXVII rata – 567,00 zł - tyt. należności głównej (płatna do 15-09-2018 r.),
XXXVIII rata – 567,00 zł - tyt. należności głównej (płatna do 15-10-2018 r.),
XXXIX rata – 567,00 zł - tyt. należności głównej (płatna do 15-11-2018 r.),
XL rata – 567,00 zł - tyt. należności głównej (płatna do 15-12-2018 r.),
XLI rata – 567,00 zł - tyt. należności głównej (płatna do 15-01-2019 r.),

XLII rata – 567,00 zł - tyt. należności głównej (płatna do 15-02-2019 r.),
XLIII rata – 567,00 zł - tyt. należności głównej (płatna do 15-03-2019 r.),
XLIV rata – 567,00 zł - tyt. należności głównej (płatna do 15-04-2019 r.),
XLV rata – 567,00 zł - tyt. należności głównej (płatna do 15-05-2019 r.),
XLVI rata – 567,00 zł - tyt. należności głównej (płatna do 15-06-2019 r.),
XLVII rata – 567,00 zł - tyt. należności głównej (płatna do 15-07-2019 r.),
XLVIII rata – 567,00 zł - tyt. należności głównej (płatna do 15-08-2019 r.).

§ 3. Postanawia się odroczyć do 12 miesięcy termin zapłaty należności głównej w kwocie **16 084,05 zł**, która stanowi zaległość z tytułu czynszu za okres I 2013 – VIII 2015.

§ 4. Jeżeli dłużnik, któremu termin zapłaty należności odroczone lub rozłożone na raty, nie spłaci tej należności lub nie wpłaci raty w ustalonym terminie lub wymagalnej wysokości, pozostała do zapłaty należność staje się natychmiast wymagalna wraz z odsetkami za zwłokę należnymi od pierwotnego dnia wymagalności.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Skarbnikowi Województwa.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Dnia 22.05.2015 roku do Departamentu Finansów wpłynęła prośba Pani Nowoczyn Danuty o rozłożenie na raty zaległości z tyt. czynszu za lokal mieszkalny oraz odsetek ustawowych naliczonych od tych zaległości.

Prośbę swą motywuje trudnymi warunkami finansowymi rodziny.

Państwo Nowoczyn wynajmują lokal mieszkalny w Choroszczu przy ul. Sienkiewicza 44 m 1 na podstawie Umowy o najem lokalu mieszkalnego zawartej w dniu 01.02.1988 r. pomiędzy Samodzielnym Publicznym Psychiatrycznym Zakładem Opieki Zdrowotnej w Choroszczu a Panią Nowoczyn Danutą. Dnia 31.03.2003 r. protokołem przejęcia nieruchomości Zarząd Województwa Podlaskiego przejął od Samodzielnego Publicznego Psychiatrycznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Choroszczu budynek mieszkalny przy ul. Sienkiewicza 44.

Dnia 29.06.2015 r. wpłynęły zaświadczenia Państwa Nowoczyn o dochodach. Z dokumentów tych wynika, iż Pani Danuta Nowoczyn otrzymuje emeryturę w wysokości 668,78 zł netto. Mąż Nowoczyn Jan jest zarejestrowany w Powiatowym Urzędzie Pracy w Białymstoku jako osoba bezrobotna bez prawa do zasiłku. Niepełnosprawna córka Joanna Nowoczyn otrzymuje rentę w wysokości 643,02 zł netto. Oprócz dochodów udokumentowanych zaświadczeniami Pani Danuta i córka Joanna otrzymują co miesiąc zasiłek pielęgnacyjny po 153,00 zł każda. Z Państwem Nowoczyn zamieszkuje także niepracująca córka Bożena Nowoczyn z dwójką dzieci w wieku 3 lata i 16 lat. Jedynym źródłem dochodów w/w jest zasiłek w wys. 230,00 zł miesięcznie otrzymywany z opieki społecznej. Ponadto rodzina otrzymuje pomoc finansową w postaci dodatku mieszkaniowego (wysokość dodatku od maja br. wynosi 432,66 zł), który przekazywany jest co miesiąc przez Urząd Miejski w Choroszczu na rachunek Urzędu.

Pani Danuta choruje na cukrzycę. W związku ze swoją chorobą miesięcznie na leki wydaje około 200,00 zł., co bardzo obciąża domowy budżet.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 1, § 5 ust.1, 2, 4 i 6 uchwały Nr VII /52/11 Sejmiku Województwa Podlaskiego z dnia 11 kwietnia 2011 r. w sprawie zasad i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym Województwa Podlaskiego lub wojewódzkich samorządowych jednostek organizacyjnych oraz wojewódzkich osób prawnych, nadzorowanych przez Województwo Podlaskie, Zarząd

Województwa Podlaskiego biorąc pod uwagę możliwości płatnicze oraz uzasadniony interes dłużnika może wyrazić zgodę na rozłożenie spłaty należności na raty wydłużając ich spłatę nawet do 48 miesięcy a także na odroczenie terminu zapłaty do 12 miesięcy całości lub części należności.

Mając powyższe na uwadze dopuszczalne jest rozłożenie zaległego czynszu oraz odsetek na 48 rat jak również odroczenie terminu zapłaty do 12 miesięcy pozostałej części należności.